

Focus Advokater P/S
Att.: Jacob Fabritius de Tengnagel
Cortex Park Vest 3
5230 Odense M

Kære Jacob Fabritius de Tengnagel,

Som opfølgning på dine henvendelse af henholdsvis 4. november, 15. november og den 28. november, skal jeg herved komme med vores samlede svar.

Indledningsvis skal jeg beklage den lange sagsbehandlingstid. Vores behandling af dine henvendelser har været vanskeliggjort af mængden, frekvensen og arten af de opfyldende spørgsmål, da disse involverer mange forskellige afdelinger og personer, hvorfor koordineringen har været udfordret.

Anmodning om aktindsigt af 4. november

Ved din henvendelse den 4. november anmodede du om aktindsigt "i udbuddet og salget af Nørre Havnegade 44, samt vedrørende opfyldelse af parkering på ejendommen for ejerlejlighederne i "Kongebrohuset".

Angående udbuddet og salget af Nørre Havnegade 44 fik du fuld aktindsigt den 24. november.

Angående "opfyldelse af parkering på ejendommen for ejerlejlighederne i "Kongebrohuset" har du endnu ikke fået svar. Dette skal jeg beklage.

Jeg skal dog bede dig konkretisere, hvad du ønsker aktindsigt i.

Det følger af offentlighedsloven § 9, at en anmodning om aktindsigt skal indeholde de oplysninger, som er nødvendige, for at den sag eller de dokumenter, der ønskes aktindsigt i, kan identificeres. På baggrund af din formulering, er det ikke klart for os, hvad du mener.

Anmodning om aktindsigt af 15. november

Nørre Havnegade 21-25

Ved denne henvendelse anmodede du om aktindsigt "*i de dokumenter, der måtte vedrøre parkeringsforholdene for ejendommen Nørre Havnegade 21-25, herunder dokumenter vedrørende dispensationen fra lokalplanens § 5.2...*"

AcadreOrganisationUnit

Sønderborg Kommune
Rådhusvej 10
6400 Sønderborg
T: 88 72 64 00

E: thau@sonderborg.dk
W: sonderborgkommune.dk

15.12.2022
Sagsnr. 22/77276

Parkeringsforholdene for ejendommen Nørre Havnegade 21-25 fremgår af de for området gældende lokalplaner. Sønderborg Kommune har ikke andre dokumenter omfattet af din anmodning. Sønderborg Kommune har ikke givet dispensation fra lokalplanen § 5.2.

Lokalplanerne kan du finde på lokalplaner.sonderborg.dk. Her er der både et kort, hvor du kan vælge område, samt felter, hvor du kan søge på adresse. Henvisning hertil sker i overensstemmelse med offentlighedsloven § 40, stk. 1, nr. 2.

Såfremt der menes andet, end det, der findes i lokalplanernes redegørelse og bestemmelser, skal jeg bede dig præcisere, hvad I mener med parkeringsforhold.

Nørre Havnegade 42

I samme henvendelse anmodede du tillige om aktindsigt i *"regnskabet for de samlede opførelsesomkostninger inkl. Grundkøb, tilslutning mv. vedrørende kommunens opførelse af p-huset, herunder oplyse, hvorvidt der til disse udgifter et sket anvendelse af parkeringsfondsmidler, ligesom jeg skal bede om aktindsigt i udbuddet og salget af Nørre Havnegade 42 (sag 19/24510)..."* Der er tre dokumenter i sag nr. 19/24510. Disse er vedlagt.

Angående regnskab over de samlede opførelsesomkostninger er dette vedlagt. Køb af grunden er dog ikke inkluderet i dette regnskab, da Sønderborg Kommune, som almindelig kendt, købte Kasernen i 2014, og køb af grunden er derfor ikke en opførelsesomkostning. Det samme gør sig gældende for udgifter til tilslutning, som kan være betalt på et andet tidspunkt end ved opførelse af p-huset.

Angående parkeringsfondsmidler, kan jeg oplyse, at der ikke er anvendt parkeringsfondsmidler, hvorfor vi ikke har dokumenter, vi kan udlevere, der viser anvendelsen af parkeringsfondsmidler.

For så vidt angående din anmodning om aktindsigt i udbuddet og salget af Nørre Havnegade 42, giver Sønderborg Kommune dig delvist afslag på din anmodning.

Ud over det udleverede er der 19 dokumenter, som vi har vurderet er undtaget for retten til aktindsigt, jf. offentlighedsloven § 23, stk. 1.

Det fremgår af offentlighedslovens § 23, stk. 1, at retten til aktindsigt ikke omfatter interne dokumenter. Som interne dokumenter anses

1. dokumenter, der ikke er afgivet til udenforstående,
2. dokumenter, der efter § 24, stk. 1, udveksles på et tidspunkt, hvor der er konkret grund til at antage, at en minister har eller vil få behov for embedsværkets rådgivning og bistand, og
3. dokumenter, der efter § 25 udveksles i forbindelse med økonomiske eller politiske forhandlinger eller i forbindelse med drøftelser om fælles kommunale og regionale politiske initiativer

Det er vores vurdering, at de 19 undtagne dokumenter udgør interne arbejdsdokumenter som nævnt i lovens § 23, stk. 1, nr. 1, og er derfor ikke omfattet af retten til aktindsigt.

De nævnte dokumenter er ikke omfattet af offentlighedslovens § 26, stk. 1, hvor retten til aktindsigt uanset § 23, stk. 1, omfatter visse interne dokumenter, som foreligger i endelig form. Endvidere er der ikke blandt de undtagne dokumenter oplysninger om sagens faktiske grundlag eller eksterne eller interne faglige vurderinger, der skal udleveres i medfør af offentlighedslovens §§ 28-29.

Vi har overvejet, om de undtagne dokumenter burde udleveres til jer efter princippet om meroffentlighed i offentlighedsloven § 14, stk. 1. Vi har i den forbindelse foretaget en afvejning af på den ene side de hensyn, der ligger til grund for bestemmelsen i offentlighedslovens § 23, stk. 1, nr. 1, og på den anden side den berettigede interesse, I må antages at have i, at anmodningen om aktindsigt imødekommes. Vi har på den baggrund ikke fundet grundlag for at udlevere de pågældende dokumenter.

Der er tale om et stort antal dokumenter, hvorfor disse sendes med almindelig post på et usb-stik.

Nørre Havnegade 15

I dette afsnit anmodede du om aktindsigt *"i de dokumenter, der måtte vedrøre parkeringsforholdene for ejendommen Nørre Havnegade 15..."*

Som tidligere beskrevet fremgår parkeringsforhold i de respektive lokalplaner, hvilke kan tilgås på lokalplaner.sonderborg.dk.

Gerlachsgade 10 (og Nørre Havnegade 42)

Under dette punkt anmodede du om aktindsigt som følger: *"Som anført i mail af 4.11.2022 skal jeg fortsat bede om aktindsigt i udbuddet og salget af Nørre Havnegade 42, der ses at være målrettet ift. projektudvikling af boligbyggeri på Nørre Havnegade 29A og 29B."*

Aktindsigtsanmodningen af 4. november angik Nørre Havnegade 44, og denne blev besvaret med fuld imødekommelse den 24. november.

Anmodning af 15. november angik bl.a. Nørre Havnegade 42 og denne besvares ved nærværende afgørelse. Se afsnittet herfor.

Nørre Havnegade 29A og 29B

Under dette punkt anmodede du om aktindsigt *"i de dokumenter, der måtte vedrører parkeringsforholdene for Nørre Havnegade 29A og 29B, herunder om der er givet eventuelle dispensationer vedrørende parkeringsforholdene..."*

Som tidligere beskrevet fremgår parkeringsforhold i de respektive lokalplaner, hvilke kan tilgås på lokalplaner.sonderborg.dk.

Det oplyses, at der ikke findes konkrete dispensationssager for parkering, foruden Gerlachsgade 10, Sønderborg, hvilket er sendt i en tidligere aktindsigtsafgørelse.

Anmodning om aktindsigt af 28. november

I denne anmodning påstår du, at der er flere dokumenter end det udleverede i afgørelsen om din anmodning af 4. november. Denne anmodning angik Nørre Havnegade 44. Der er ikke yderligere dokumenter omfattet af din anmodning af 4. november.

Du anmoder i den sammenhæng om udlevering af aktliste af sagsnr. 17/31270. Denne er vedlagt, idet jeg bemærker, at denne sag vedrører salg af hele kasernen og altså ikke Nørre Havnegade 44.

Yderligere aktindsigt

Under dette punkt i din henvendelse beder du om aktindsigt i sag om kommunens udlejning af det areal beliggende i skrænten op mod sygehuset som ses på et vedlagt foto.

Sønderborg Kommune har én sag (sag 21/15240) om udlejning af det nævnte areal.

Dokumenterne herfra er vedlagt.

Jeg har dog undtaget ét enkelt dokument, da der er tale om et internt arbejdsdokument, jf. offentlighedsloven § 23, stk. 1, som ikke er omfattet af offentlighedsloven §§ 26, 28, og 29. Jeg har overvejet meroffentlighedsprincippet i offentlighedsloven § 14, men denne giver ikke anledning til anden vurdering.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan ikke påklages til højere administrativ klageinstans.

Du har dog mulighed for at indbringe sagen for Det kommunale tilsyn hos Ankestyrelsen. Hvis du ønsker at indbringe sagen for Ankestyrelsen, skal du indledningsvist sende din klage til Sønderborg Kommune. Hvis din klage ikke giver Sønderborg Kommune anledning til at ændre afgørelsen, sender vi din klage samt sagens dokumenter til Ankestyrelsen snarest og som udgangspunkt senest syv arbejdsdage efter modtagelsen af klagen ved Sønderborg Kommune, jf. offentlighedslovens § 38, jf. § 37, stk. 2.

Dine øvrige spørgsmål i dine henvendelser

Dine henvendelser indeholder alle flere spørgsmål og anmodninger om redegørelser fra kommunen. Som tidligere kan jeg oplyse, at retten til aktindsigt er en ret til at få udleveret eksisterende dokumenter, som en myndighed er i besiddelse af, jf. offentlighedsloven § 7. Det fremgår yderligere af offentlighedsloven § 9, stk. 1, at en anmodning om aktindsigt skal indeholde



de oplysninger, som er nødvendige for at den sag eller de dokumenter, der ønskes aktindsigt i kan identificeres. Retten til aktindsigt indebærer ikke en pligt for myndigheden til at svare på forskellige spørgsmål eller foretage undersøgelser for anmoder.

Venlig Hilsen

Sønderborg Kommune

Byrådssekretariatet og Jura

Thea Augustenborg

Juridisk konsulent

Mobil: 51 44 54 08

thau@sonderborg.dk

www.sonderborgkommune.dk